



Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю в місті Києві

01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ

№ 1587-Пч/С від 10.09.2009

Виданий

ТОВ "Укрсиббуд"

м. Київ, вул. Пушкінська, 37-а, тел. 585-41-01

на виконання будівельних робіт

із будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом за адресою: пров. Неволечерський, 5 у Печерському районі м. Києва

відповідно до проектної документації, затвердженої наказом ТОВ "Укрсиббуд" від 22.06.2009 № 1 та погодженої Головним управлінням містобудування, архітектури та дизайну міського середовища за № 15-8713 від 17.07.08

Будівельні роботи проводять

ТОВ "Архітектурне бюро
індивідуальних рішень"
вул. Пушкінська, 37-а,
тел. 585-4208

Виконроб Родін Олександр
Олександрович

Авторський нагляд здійснює

ПП "Комплексна творча
майстерня "ЛЕВЧУК і К"
м. Київ, вул. Грінченка, 7, к. 6,
тел. 235-30-94

Левчук Микола Антонович,
ГАП

Технічний нагляд здійснює

ДП ТАБН Інспекції
Держархбудконтролю у м. Києві
м. Київ, вул. Хрещатик, 32, к. 7а,
тел. 254-1155, 254-1967, 254-1043

Сергута Гнат Іванович,
технічний нагляд

Основні етапи робіт, про закінчення яких замовник повідомляє Інспекцію держархбудконтролю у м. Києві:

1. Закінчення будівельно-монтажних робіт та введення в експлуатацію 26.09.2010

Продовжено до <u>21.09</u> 20 <u>11</u> р.	Строк дії дозволу до <u>26.09.2010</u>
Начальник Інспекції держархбудконтролю у м. Києві <u>21.09</u> 20 <u>10</u> р.	

Т.в.о начальника Інспекції



М.П.

(підпис)

М.Голубничий

Дозвіл на виконання будівельних робіт – юридичний документ, що посвідчує право забудовника (замовника і підрядника на виконання робіт по будівництву, розширенню, реконструкції, техпереоснащенню, реставрації, капітальному ремонту) вказаного в дозволі об'єкта.

Дозвіл видається відповідно до Закону України "Про планування і забудову територій" та згідно з Положенням про порядок надання дозволу на виконання будівельних робіт, що затверджене наказом Держбуду № 273 від 05.12.2000р.

Цей дозвіл та зареєстровані Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві проект (будгенплан, паспорт фасадів, пояснювальна записка) журнали загальних робіт, авторського нагляду мають знаходитись на об'єкті і пред'являтися державним органам нагляду і контролю в будівництві.

Влаштування будівельного майданчика: розміщення огорожі, під'їзних шляхів, воріт, будівельних механізмів, тимчасових споруд, складування матеріалів і конструкцій здійснюється відповідно до зареєстрованого Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві будгенплану. Зовні, з боку головного фасаду, неодмінно повинен знаходитись на видному місці паспорт об'єкта з першого до останнього дня будівництва у вигляді планшета розмірами не менше 1.0 кв.метра. На планшеті вказується: назва об'єкта і його адреса, основні показники, назва забудовника (замовника), генпідрядника, генпроектувальника, прізвище, ініціали виконроба, технічного і авторського нагляду, їх телефони.

Дозвіл є підставою для видачі ордерів на проведення земляних робіт при спорудженні згідно з проектом комунікацій об'єкта, для тимчасової подачі на період будівництва об'єкта електроенергії, води.

З закінченням етапів робіт, що вказуються в дозволі, забудовник зобов'язаний повідомити про це Інспекцію державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві письмово до початку наступного етапу. У разі передачі у встановленому порядку права на будівництво об'єкта іншому забудовнику (замовнику) або зміни генеральної підрядної організації дозвіл на виконання будівельних робіт підлягає перереєстрації в Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві не пізніше ніж у двотижневий термін.

У разі консервації об'єкта містобудування забудовник (замовник) зобов'язаний здати в Інспекцію державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві дозвіл на виконання будівельних робіт та розпорядчий документ про консервацію об'єкта згідно з Порядком консервації та розконсервації об'єктів будівництва.

Для одержання дозволу на поновлення будівництва об'єкта містобудування замовник повинен представити в Інспекцію державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві документи, що необхідні для одержання дозволу, та документ про технічний стан конструкцій і можливість продовження будівництва, виданий проектною організацією, яка розробила проект.

Термін дії дозволу забудовник повинен продовжити в Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві завчасно. Якщо дозвіл на виконання будівельних робіт не було завчасно продовжено після закінчення його терміну, то будівництво вважається самовільним.

Виконання будівельних робіт на об'єктах будівництва (будівництво нових, розширення, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт існуючих) без одержання дозволу в Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві вважається самовільним і тягне за собою відповідальність згідно з чинним законодавством.

Закінчений будівництвом об'єкт вводиться в експлуатацію відповідно до Порядку приймання в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету міністрів України від 8 жовтня 2008 р. N 923.

Дозвіл і проектну документацію отримав

(підпис)